

STAMMFASSUNG:

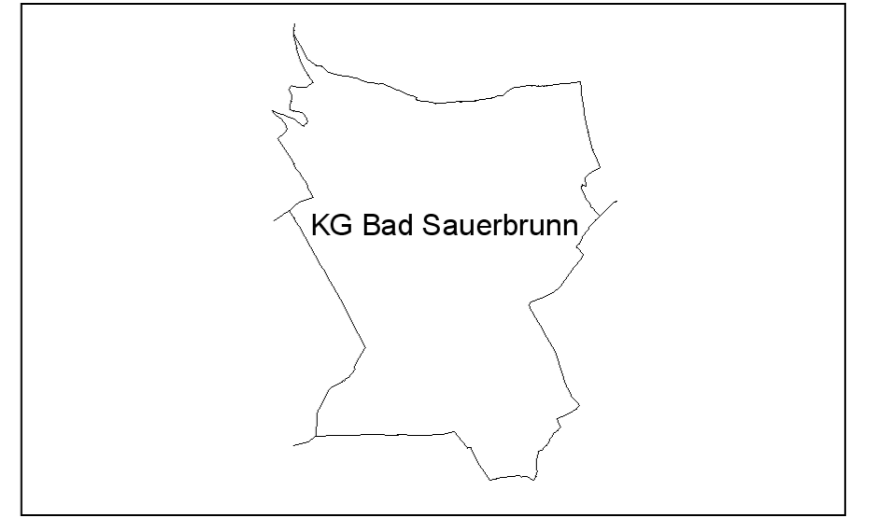
BESCHLUS DES GEMEINDERATES:  
vom 10.03.2009

GENEHMIGUNG DER LANDESREGIERUNG:  
vom 21.07.2009; Zahl: LAD-3404/84-2009

9. ÄNDERUNG - § 5 Bgld. Raumplanungseinführungsgesetz i.d.g.F.

BESCHLUS DES GEMEINDERATES:  
vom 13.09.2023

GENEHMIGUNG DER LANDESREGIERUNG:  
vom 19.03.2024



Maßstab: 1 : 2.500

Stand: 13.09.2023 PlanNr: 22079-B

Blattnummer: 1/1

DER PLANVERFASSER



Widmungen (§§ 33,33a,39,40,40a und 41 Burgenländisches Raumplanungsgesetz 2019)

- Bau- und Vorbehaltflächen (§§ 33,33a und 41 des Burgenländischen Raumplanungsgesetzes 2019)
  - BW Bauland-Wohngebiet (§ 33 Abs. 3 Z 1)
  - AW Aufschübelungsgebiet-Wohngebiet (§ 33 Abs. 2)
  - BG Bauland-Geschäftsgebiet (§ 33 Abs. 3 Z 3)
  - BT Bauland-Baugebiete für Erholungs- oder Tourismuseinrichtungen (§ 33 Abs. 3 Z 7)
  - BM Bauland-Gemeindefreies Baugebiet (§ 33 Abs. 3 Z 6)

Verkehrsmitteln der Gemeinde (§39 des Burgenländischen Raumplanungsgesetzes 2019)

- VV Verkehrsfläche der Gemeinde, Güterwegen, Interessentenwege
- P Parkplatz

Grünflächen (§40 und §40a des Burgenländischen Raumplanungsgesetzes 2019)

- GI Landschaftlich genutzte Grünfläche (§ 40 Abs. 1)
- GFh Fußballplatz, Stadion
- GHg Hausgarten
- GHt Tennis
- GP Parkanlage, gestaltete Grünanlagen
- GFf Friedhof
- EG Erholungsgebiet
- GIg Grüninsel

Sondernutzungen und Grünflächenutzung

- GFh Park-Ride-Platz

Weitere Planzeichen

- St- und Ortskern
- Tarkstelle
- H Hochbehälter

Kennzeichnungen (§ 32 Abs. 3 Burgenländisches Raumplanungsgesetz 2019)

- HL Höherwertige Verkehrsinfrastruktur
  - Landesstrasse L
  - Eisenbahn

Gewässer

- W Gewässer (oberirdisch)
- U Unterirdischer Verlauf von Fließgewässern

Energie-Infrastruktur

- St Stromleitung oder Kabel oberirdisch
- St Stromleitung oder Kabel unterirdisch
- Q Gasstation (Regler, Verteiler, Verdichter)
- T Transformator

Wald- und forstliche Sonderflächen

- W Wald (ökologisch-ökonomisch geschützte Fläche)

Nutzungsbeschränkungen

- EE Engeres Helibeelebensschutzgebiet
- GA Anschlaglinie des 30-jährigen Hochwassers
- GA Anschlaglinie des 100-jährigen Hochwassers
- AA Archäologische Vorbehaltsfläche
- GA Gefahrenzone rot
- GA Gefahrenzone gelb
- OG Öffentliches Gebäude

